

E-06 대출·보증·부채 포트폴리오

대출을 건별로 보지 않고 금리·만기·담보·보증·상환순서를 한 번에 관리합니다.

핵심요약

수업 전후 5분 안에 핵심 개념과 행동 순서를 확인하는 자료

판본 1.0.0 · 기준일 2026-09-01 · 다음 점검 2026-12-01

일반 교육자료입니다. 실제 계약·신청·세금·연금에는 최신 공식 안내를 다시 확인하십시오.

핵심 장면

주택·자동차·신용·학자금 대출이 겹치면 각 월납입액만으로 전체 위험을 알기 어렵습니다. 금리변동, 만기집중, 담보와 보증의 책임을 한 표에 놓아야 합니다.

핵심 개념

- 부채 포트폴리오: 모든 대출의 잔액·금리·만기·담보·상환방식을 모은 표입니다.
- 만기집중: 비슷한 시기에 큰 상환이나 재약정이 몰리는 위험입니다.
- 채무조정: 상환이 어려운 채무의 조건을 공식 절차로 조정하는 제도입니다.

다섯 단계

- 모든 대출의 잔액·금리·만기·담보를 적는다
- 금리상승과 소득감소 때 상환액을 계산한다
- 만기집중과 담보·보증 책임을 표시한다
- 비상자금을 줄이지 않는 상환순서를 정한다
- 위험신호와 조기상당 기준을 적는다

오늘의 한 행동

내 모든 대출의 잔액·금리·만기·상환방식을 한 표에 적습니다.

공식 근거와 이용 전 확인

신용회복위원회 채무조정제도 비교

https://www.ccrs.or.kr/cms/com/index.do?MENU_ID=490

금융감독원 금융소비자정보포털 파인

<https://fine.fss.or.kr/>

서민금융진흥원 금융생활 지원

<https://www.kinfa.or.kr/>

일반 교육자료이며 개인별 계약·세금·법률·투자 판단을 대신하지 않습니다. 실제 적용 전 최신 공식 원문을 확인합니다.